

Emtnäs-Fredöns Samfällighetsförening

Org. nr 716401- 8256

Årsbokslut 2017

Innehåll

1. Förvaltningsberättelse
2. Resultaträkning
3. Balansräkning
4. Förslag till Inkomst-och utgiftsstat
5. Revisionsberättelse

Förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2017

Emtnäs-Fredöns Samfällighetsförening bildades 1976 och förvaltar gemensamhetsanläggningen Fredön 1 (Ga:1). Ga:1 omfattar enskilda vägen D 328 U - från allmänna vägen 515 till Fredön samt vägslingan runt Fredön.

Medlemmar i föreningen är samtliga fastigheter i Fredöns och Mosstorps samfälligheter samt ytterligare 38 fastigheter, sammanlagt 153 fastigheter.

Verksamhet

Under året har följande personer ingått i styrelsen:

Ordförande	Jan Blomqvist
Kassör	Torbjörn Berg
Sekreterare	Jan-Eric Carlson
Tillsynsman	Jan Blomqvist
Ledamöter	Jan Larsson Håkan Eriksson
Suppleanter	Lars Annerfors Börje Fritzberg Magnus Nilsson
Revisorer har varit	Peter Gustavsson Lars-Eric Granqvist
Suppleanter	Eva Olsson Jan Swartz
Valberedning har varit	Anders Olvén Bo Olsson

Styrelsen har under året hållit tre protokollförda sammanträden.

Under året har ny beläggning lagts på sträckan från vägens början fram till Mosstorpsvägen. I samband med detta har en vägtrumma bytts och vägen har förstärkts med bärlager på några ställen. Vi har fått bidrag för detta från Trafikverket med 97 000 kr.

Underhåll av vägen har skett enligt plan. För snöröjning och löpande underhåll har anlåtats bl a Lars Jonsson, Basttorp. Vi har erhållit driftsbidrag från Trafikverket med 17 256 kr och från Nyköpings kommun med 5 752 kr.

Nya medlemmar

Under året har två nya fastigheter, Fjälla 1:3 och 1:4, inträtt i samfälligheten.

Vid en genomgång av samfällighetsregistret har styrelsen upptäckt att 8 fastigheter som under alla år betalt årsavgift inte har blivit formellt anslutna till samfälligheten. Styrelsen har, tillsammans med berörda fastighetsägare, ansökt om att dessa skall bli medlemmar i samfälligheten.

Flerårsöversikt

	2017	2016	2015
Inkomster	253 712 kr	158 279 kr	153 536 kr
Kostnader	397 140 kr	96 104 kr	106 332 kr
Resultat	-145 428 kr	62 176 kr	47 204 kr

Årets förlust

Styrelsen föreslår att årets förlust, 145 428 kr, täcks av tidigare års överskott.

Samfällighetens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Nyköping 2018-03-04

Jan Blomqvist

Torbjörn Berg

Jan-Eric Carlson

Jan Larsson

Håkan Eriksson