**Emtnäs-Fredöns Samfällighetsförening**

**Org. nr 716401- 8256**

**Årsredovisning 2018**

Emtnäs-Fredöns Samfällighetsförening
716401-8256

**Förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2018**

Emtnäs-Fredöns Samfällighetsförening bildades 1976 och förvaltar gemensamhetsanläggningen Fredön 1 (Ga:1). Ga:1 omfattar enskilda vägen D 328 U - från allmänna vägen 515 till Fredön samt vägslingan runt Fredön, totalt ca 3,7 km.

Medlemmar i föreningen är samtliga delägare i Fredöns (90) och Mosstorps (25) samfälligheter samt ytterligare 53 delägare, sammanlagt 168 delägare. Av dessa är 58 åretruntboende.

**Verksamhet**

Under året har följande personer ingått i styrelsen:

 Ordförande Lars Annerfors

Kassör Torbjörn Berg

 Sekreterare Jan-Eric Carlson

 Tillsynsman Jan Blomqvist

 Ledamöter Jan Larsson

 Håkan Eriksson

 Suppleanter Gun Johansson

 Börje Fritzberg

 Magnus Nilsson

Revisorer har varit Peter Gustavsson

 Lars-Eric Granqvist

 Suppleanter Eva Olsson

 Jan Swartz

Valberedning har varit Anders Olvén

 Bo Carlson

Styrelsen har under året hållit tre protokollförda sammanträden.

Underhåll och kantskärning av vägen har skett enligt plan. För snöröjning och löpande underhåll har anlitats bl a Lars Jonsson, Basttorp.

Vi har erhållit driftsbidrag från Trafikverket med 17 256 kr och från Nyköpings kommun med 5 752 kr.

Emtnäs-Fredöns Samfällighetsförening
716401-8256

**Nya medlemmar**

Under året har de åtta fastigheter, som tidigare formellt inte varit anslutna till vägsamfälligheten, nu blivit anslutna. Fastigheterna är Nicolai-Solö 1:7, 1:8, 1:9, 1:12, Mosstorp 2:32, 2:33, 2:34, 2:37.

Fastigheten Fredön 1:99 har i flera år haft ett felaktigt andelstal. Det har blivit justerat under året.

**Flerårsöversikt**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **2018** | **2017** | **2016** |
| Inkomster | 155 064 kr | 253 712 kr | 158 279 kr |
| Kostnader | 130 937 kr | 397 140 kr | 96 104 kr |
| Resultat | 24 127 kr | -145 428 kr | 62 176 kr |

**Årets resultat**

Styrelsen föreslår att årets överskott, 24 127 kr, balanseras i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Resultaträkning** |  | **2017** | **2018** |
|  **Inkomster**  |  |  |  |
|  Uttaxerade avgifter  |  |  133 704  |  131 444  |
|  Bidrag  |  |  |  120 008  |  23 620  |
|  Övriga inkomster  |  |  - |  -  |
|  *Summa Inkomster*  |  |  |  *253 712*  |  *155 064*  |
|  **Utgifter**  |  |  |  |  |
|  Vägförbättring  |  |  345 303  |  21 242  |
|  Vägunderhåll  |  |  22 590  |  47 066  |
|  Vinterväghållning  |  |  7 501  |  28 132  |
|  Administration  |  |  21 746  |  34 497  |
|  *Summa Utgifter*  |  |  |  *397 140*  |  *130 937*  |
|  **Resultat**  |  |  |  **- 143 428**  |  **24 127**  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Emtnäs-Fredöns Samfällighetsförening |  |  |
| 716401-8256  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Balansräkning**  |  | **2018-01-01** | **2018-12-31** |
|  **Tillgångar**  |  |  |  |
|  *Omsättningstillgångar*  |  |  |  |
|  Bankkonton  |  |  128 552  |  152 434  |
|  **Summa Tillgångar**  |  |  **128 552**  |  **152 434**  |
|  |  |  |  |  |
|  **Eget kapital och skulder**  |  |  |  |
|  *Eget kapital*  |  |  |  |
|  Tidigare års resultat  |  |  271 734  |  128 307  |
|  Årets resultat  |  |  - 143 427  |  24 127  |
|  *Summa Eget kapital*  |  |  *128 307*  |  *152 434*  |
|  |  |  |  |  |
|  *Skulder*  |  |  |  |  |
|  Kortfristiga skulder  |  |  245  |  -  |
|  *Summa Skulder*  |  |  *245*  |  *-*  |
|  **Summa Eget kapital och skulder**  |  **128 552**  |  **152 434**  |
|  |  |  |  |  |

Nyköping 2019-01-21

Lars Annerfors Torbjörn Berg Jan-Eric Carlson

Jan Blomqvist Jan Larsson Håkan Eriksson