

Protokoll från ordinarie årsstämma i Fredöns Samfällighetsförening Ga:2 & Ga:3

Tid och plats: Söndagen den 5 juni 2016 kl 10:00 på Ängen, Fredön

1. Stämmans öppnande.
Stämman förklaras öppnad.
2. Fastställande av röstlängder.
Röstlängder fastställs.
3. Godkännande av dagordning.
Stämman godkänner dagordningen.
4. Val av ordförande för stämman.
Till ordförande för stämman väljs Jan Schwartz.
5. Val av sekreterare för stämman.
Till sekreterare väljs Lars Hallberg.
6. Val av två justerare tillika rösträknare.
Till justerare tillika rösträknare väljs Jan Lundmark och Gun Johansson.
7. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
Fastställs att stämman utlysts enligt stadgarna.
8. Framläggande av styrelsens årsbokslut samt ekonomisk redogörelse för år 2015.
Christina Morander redogjorde för bokslutet. Årsbokslutet godkändes enligt utskickat förslag.
9. Revisorernas berättelse.
Eva och Ove Olsson föredrog revisionsberättelsen och revisionsberättelsen lades till handlingarna.
10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
Resultat- och balansräkningen fastställs.
11. Ansvarsfrihet för styrelsen .
Styrelsen beviljas ansvarsfrihet.
12. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
 - Inga motioner från medlemmarna
 - Styrelsen har lämnat förslag på att bilda en arbetsgrupp för att arbeta fram en bryggpolicy. Stämman biföll detta förslag och till arbetsgrupp valdes:
 - Torbjörn Berg (sammankallande)
 - Thomas Hörnfeldt
 - Bo Carlson
 - Magnus Nilsson
 - Styrelsen vill ha förslag på alternativa användningsområden för de två pumphusen alternativt att dessa rivs. Stämman beslutade efter omröstning att behålla pumphusen. Båda husen skall rensas invändigt på gammal utrustning för att kunna användas för förvaring av utrustning. Dessutom skall taket på pumphuset vid Fredövägen renoveras.

dy

13. Ersättning till nya styrelsen, revisorerna och valberedning.
I styrelsen ingår 5 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter. Styrelsen inklusive den ekonomiska förvaltningen erhåller enligt tidigare stämmobeslut 1,5 gånger basbeloppet vilket blir 66450:- för år 2016.
Varje ledamot och suppleant ersatts med 580:- för bevisat styrelsemöte.
Revisorerna erhåller vardera 2500:- och revisorssuppleant 850:- samt valberedning 1400:- vardera.

Stämman beslutar enligt förslaget..

14. Förslag till utgifts- och inkomststat GA:2 och GA:3 för 2017 samt debiteringslängder.
Christina Morander förtydligade att i förslaget har tillkommit en oannonserad höjning från Kommunen avseende en ny grundavgift på 34 000 kr för hämtning och tömning. Vidare så har styrelsen tagit höjd för oförutsedda händelser t.ex. kostnader i samband med stormfällning.

Beslut om utgifts- och inkomststater enligt förslag, samt debiteringslängder framlades.
Följande medlemsavgifter för GA:2 att betalas senast 2017-08-30 94 fastigheter 2100 kr och 3 fastigheter 1050 kr.

Följande medlemsavgifter för GA:3 att betalas senast 2017-02-28
90 fastigheter 3000 kr samt 15 åretruntboende 1000 kr extra. Medlemmarna uppmanas att kontrollera att inbetalning sker till rätt konto av de två som föreningen innehar.

15. Beslut om avsättning till underhålls- och förnyelsefond rörande gemensamt VA-system GA:2 enligt 12§ i stadgarna.
Stämman beslutar om avsättning enligt 12§ i stadgarna, med 100 kr per fastighet.

16. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
Margareta Norrman redogör för valberedningens förslag och stämman fattar beslut enligt följande: Ordinarie ledamöter:

Lena Grundelius	Ledamot	Omval 2 år
	Ordförande	Omval 1 år
Christina Morander	Ledamot	Omval 2 år
Lars Annerfors	Ledamot	Vald tom 2017
Kalle Johnson	Ledamot	Omval 2 år
Lars Hallberg	Ledamot	Vald tom 2017

Styrelsesuppleanter:

Torbjörn Berg	Nyval 2 år
Ove Andersson	Vald tom 2017

17. Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Stämman beslutar följande:

Eva Olsson	revisor	Omval 1 år
Ove Olsson	aukt. Revisor	Omval 1 år
Bo Carlson	revisorssuppleant	Omval 1 år

18. Val av valberedning

Stämman beslutar följande:

Margareta Norrman	Sammanställande	Omval 1 år
Anton Manhem		Nyval 1 år
Lars Strömberg		Omval 1 år

Handwritten signature

19. Övriga frågor.

Information från Lena Grundelius:

- VA-anläggning skall garantibesiktas i slutet av augusti. Föreningen har haft en stor differens i vattenavläsningen och eventuellt skall en provtryckning göras i samband med besiktningen för att utröna orsaken.

- I början av september skall den trådlösa vattenavläsningen göras och fastighetsägarna påminnes om att inte ta bort sina vattenmätare innan dess.

- Medlemmarna uppmanades att registrera sig med kontaktuppgifter på hemsidan så att medlemmar snabbt kan nås vid behov.

- 2015 togs vattenprover runt Fredön och dessa visade godkända värden. Samma provtagning skall göras i år.

- Lena informerade om sina kontakter med flyktingförläggningen på Emtnäs angående allemansrätt mm.

- Ove Andersson är ny maskinskötare efter Jan Levén.

Stämman uttryckte sin uppskattning för de informationsbrev som skickats under året.

Stämman diskuterade problemet med fortkörning inom området. Många försök har tidigare gjort med farthinder mm, men har varit resultatlösa. Fastighetsägare uppmanas att påpeka för besökande och hantverkare om hastighetsgränserna.

Gun Johansson efterlyser gamla fotografier och berättelser från Fredön att lägga ut på hemsidan. Skicka materialet till styrelsen.

Det framkom önskemål om att traditionellt midsommarfirande skall hållas på ängen. Några medlemmar erbjöd sig att ombesörja detta. Alla är välkomna att hjälpa till och delta i firandet.

Henrik Nordenskjöld föreslog att det vid städdagarna avsätts en särskild grupp för klippning och resning av vass och sly av den gemensamma stranden. Stämman beslutade att göra så.

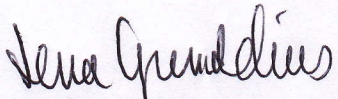
Vidare diskuterades breddning av stranden, vassklippning, ny sand, markduk mm. Men inget beslut i den frågan.

Dock beslutades att hundförbudsskylten skall flyttas närmare stranden för att uppmärksammas bättre.

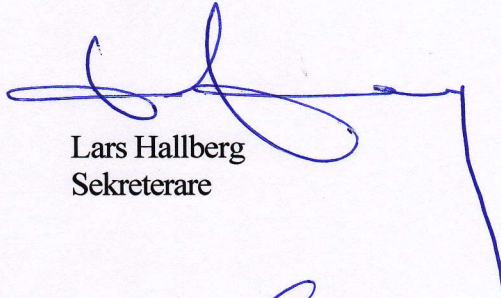
20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Protokollet distribueras via mail till samtliga fastighetsägare samt anslås på anslagstavlan och på hemsidan.

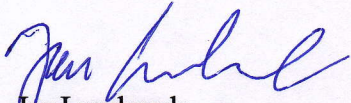
21. Ordföranden tackar de närvarande för mötet och stämman förklaras avslutad.



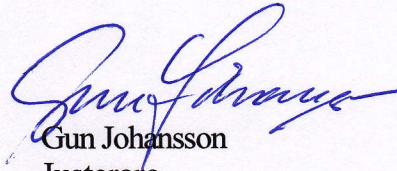
Lena Grundelius
Ordförande



Lars Hallberg
Sekreterare



Jan Lundmark
Justerare



Gun Johansson
Justerare