

## Protokoll från ordinarie årsstämma i Fredöns Samfällighetsförening

Tid och plats: Söndagen den 27 september 2020 kl. 10:00 på Ängen, Fredön

1. **Stämmans öppnande.**  
Stämman förklaras öppnad.
2. **Fastställande av röstlängder.**  
Röstlängder fastställs.
3. **Godkännande av dagordning.**  
Stämman godkänner dagordningen.
4. **Val av ordförande för stämman.**  
Till ordförande för stämman väljs Jan Schwartz.
5. **Val av sekreterare för stämman.**  
Till sekreterare väljs Lena Gustafsson.
6. **Val av två justerare tillika rösträknare.**  
Till justerare tillika rösträknare väljs Birgitta Lindgren och AnnaCarin Eriksson.
7. **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.**  
Fastställs att stämman utlysts enligt stadgarna.
8. **Framläggande av styrelsens årsbokslut samt ekonomisk redogörelse för år 2019.**  
Torbjörn Berg redogör för årets resultat- och balansräkning. Kassören belyser att ekonomin är god. Styrelsen föreslår att årets resultat -52 148 kr disponeras enligt följande: för Ga:2, -58 469 kr, avsätts 9 700 kr för underhålls- och förnyelsefond, resterande -68 169 kr balanseras i ny räkning. För Ga:3, 6 321 kr, avsätts 5 000 kr till investeringsfond för avfallshanteringen, resterande 1 321 kr balanseras i ny räkning. Lena Grundelius fortsätter med verksamhetsberättelsen och förklarar vart dokumenten finns på hemsidan och att man inte behöver vara inloggad.
9. **Revisorernas berättelse.**  
Inga-Lill Pedersen redogör för revisionsberättelsen och tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultat- och balansräkningen för föreningen, behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning samt resultatdispositioner.**  
Resultat- och balansräkningen och resultatdisposition fastställs av stämman.
11. **Beslut om avsättning till underhålls- och förnyelsefond rörande gemensam VA-anläggning Ga:2 enligt 12§ i stadgarna.**  
Stämman beslutar att avsätta 9 700 kr till reparations- och underhållsfond av VA-anläggningen enligt styrelsens förslag.
12. **Ansvarsfrihet för styrelsen.**  
Styrelsen beviljas ansvarsfrihet.
13. **Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.**  
Inga motioner från medlemmarna.

**14. Ersättning till nya styrelsen, revisorerna och valberedning.**

Enligt tidigare stämmobeslut erhåller styrelsen 1,5 prisbasbelopp. Det fastställda prisbasbeloppet för 2020 är 47 300 kr och innebär ett arvode på 70 950 kr för 2021. Revisorerna erhåller vardera 2 500 kr och revisorssuppleant 500 kr samt valberedningens ledamöter 1 400 kr vardera.  
Stämman beslutar att arvodena ska vara oförändrade.

**15. Förslag till utgifts- och inkomststat Ga:2 och Ga:3 samt debiteringslängd för 2021.**

Kassören presenterade styrelsens förslag till utgifts- och inkomststater.  
För Ga:2 föreslår styrelsen en höjning av årsavgiften med 100 kr till 2 400 kr och för tre fastigheter på Mosstorps med hälften, till 1 200 kr.  
För Ga:3 föreslår styrelsen en höjning med 125 kr till 2 575 kr.  
För Ga:1 (Vägföreningen) räknar vi med att deras årsavgift höjs med 75 kr till 1 125 kr.  
Stämman godkänner enligt styrelsens förslag.

Det innebär en utdebitering för Ga:2 på 2 400 kr att betalas senast den 31 maj 2021 och en utdebitering för Ga:3 på 3 700 kr att betalas senast den 28 februari 2021.  
Debiteringslängder framlades.

**16. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter**

Margareta Norrman redogör för valberedningens förslag och stämman fattar beslut enligt följande:

Ordinarie ledamöter:

Lena Grundelius	Ledamot	Omval 2 år
Torbjörn Berg	Ledamot	Omval 2 år
Kalle Johnsson	Ledamot	Omval 2 år
Ove Andersson	Ledamot	Fyllnadsval 1 år

Styrelsesuppleanter:

Gunilla Jansson	Suppleant	Omval 2 år
Lars Annerfors	Suppleant	Fyllnadsval 1 år

Styrelseordförande

Lena Grundelius	Ordförande	Omval 1 år
-----------------	------------	------------

Vald förra året på 2 år:

Lena Gustafsson	Ledamot
-----------------	---------

**17. Val av revisorer och revisorssuppleanter.**

Margareta Norrman redogör för valberedningens förslag och stämman fattar beslut enligt följande:

Inga-Lill Pedersen	Ordinarie	Omval 1 år
Kjell Andersson	Ordinarie	Omval 1 år
Inger Eriksson	Suppleant	Omval 1 år



**18. Val av valberedning**

Stämman beslutar följande:

Anton Manhem  
Birgitta Lindgren  
AnnaCarin Eriksson

Omval 1 år  
Nyval 1 år  
Nyval 1 år

**19. Övriga frågor.**

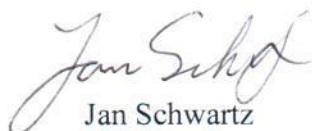
- Information om byte av vattenmätare. Styrelsen fick i uppdrag att ta fram förslag till en arbetsgrupp som ska undersöka marknaden och möjligheterna för en ny vattenmätare.
- Information om avtal för bryggor, båtuppläggnig och bojar. Styrelsen har börjat upprätta avtal om nyttjanderätt med brygginnehavarna.
- Information om status för träдавverkningen. Styrelsen har kontakt med Anders Jonsson när det kommer att ske under vintern.
- Information om trivselregler och regler för att ta bort vass. Vid behov kan styrelsen kontakta REV's jurister hur man hanterar olika typer av problem utan kostnad då det ingår i årsavgiften som medlem. Datum för tillåtelse av vassklippning läggs ut på hemsidan/trivselregler. Ny skylt ska upp att glas ej är tillåtet att kasseras vid återvinningen.
- Information om badstranden, stege och bänk vid udden.
- Förslag från fastighetsägare är att föreningens försäkringar ska finnas att läsa om på intranätet. Fastighetsägaren erbjöd sig att bistå styrelsen med att se över våra försäkringar. En annan fastighetsägare vill att kostnaderna för försäkringarna ska redovisas separat i resultatrapporten.

**20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**

Protokollet anslås på anslagstavlan och publiceras på hemsidan.

**21. Avslut**


Ordföranden tackar de närvarande för mötet och stämman förklaras avslutad.



Jan Schwartz  
Ordförande



Lena Gustafsson  
Sekreterare



Birgitta Lindgren  
Justerare



AnnaCarin Eriksson  
Justerare